



お

ど

か

ざ

しい

い

大家さん

HINAKO NOTE FAN BOOK

R-18  
ADULT ONLY





あ。

H DE YASASII OOYA SAN





郊外にひっそりと  
たたずむ喫茶店

そこでたまに  
見かける  
萩野千秋さん

みんなには  
「大家さん」と  
呼ばれてる  
その人に

僕は一目ぼれ  
してしまった

そんな  
ある日――

いつも  
来てくれて  
ありがとう…

それで…これは  
常連さんへの  
お礼なんだけど

うちの宿に  
一日泊まって  
くれないかな…

宿泊

それとね…

ま…まさか  
大家さんから  
お泊りの  
お誘いを  
もらえるなんて!

みんなが  
寝たら…  
私の部屋に  
来て…

特別な  
『お礼』を  
したいから…

ええっ!?

作：夏海あきら



そして  
いよいよ

ひととせ荘に  
泊まる日の夜…

よし：  
いくぞ

大家さんは  
部屋に来て  
…つて  
言ってたけど

ほ…本当に  
良いんだよな  
うん

お：  
大家さん！  
その格好は  
…!?

あ…  
いらっしやい

ちゃんと  
来てくれて  
嬉しいな…

こんな水着で  
海やプールに  
行ってたの…!?

あ…これはね  
今年買ったん  
だけと…  
着ないと  
勿体ないし…

男の子は  
こういうの  
…喜ぶかな

いや…  
もう…  
で犯罪的  
ですよ

まあ…  
立ち話も  
なんだから

お…大家さん  
本当に  
良いんですか？

ほら  
入って





パレでた...  
い...いえ!  
違います!  
でも本当に  
良いんですか!?

うん...  
君の好きに  
して良いよ



おっばい  
揉む...?  
ええっ!?

いつも  
見たから  
おっばい  
好きかなって...  
違ったかな?

じゃあ...



ふふっ  
緊張してる...?

そそそ...  
そりゃ  
もちろん  
初めての  
初めで...

それ  
も  
大家さん  
からだ  
だなんて...

そっか...



大家さんの  
乳首...!

ちよっと  
固くなって  
きた...

感じて  
くれている  
のかな...



そ...  
それじゃあ...

いただきます!

うわ...  
重っ!

たばんい

たばんい

これが  
夢にまで見た  
大家さんの  
おっばい...

柔らかいのに  
弾力がある  
こんな  
吸い付き...



こんなの  
吸わな  
だいら  
れない  
だろ!

あん



はっ...あ

もう...  
赤ちゃん  
みたい

そんなに  
吸っても  
おっばいは  
まだ  
出ないよ...?





じゃあ  
次は…

私が  
おっぱいで  
気持ちよく  
するね…

すごい…  
こんな  
圧があるんだ…

ぼ…僕の  
ちんこが  
大家さんの  
おっぱいに…

わ…すごい  
カチカチ…  
私のおっぱいで  
こんなに  
なるんだ…

あっ…!  
そこは  
…っ!  
すい

こんなに  
パンパンじゃ  
辛いよね…

もう…  
脱いじゃ  
おうか…

あっ



ぼ…僕もう  
出そうです!

うん…  
良いよ

このまま  
出して…  
君の  
気持ちよく  
なるところ  
見せて…

これで  
大丈夫…?  
痛くないかな?

は…はい  
最高です!

んふ…  
良かった

う…あっ  
先っぼ…!



出る!  
出ますっ!

出…っ!





あーっ  
のっ  
のっ  
のっ

出...  
す...  
っ...!

びゅっ

びゅっ

びゅっ



うわあ...  
こんな  
出るんだ...  
ビックリ  
しちゃった...

でも...  
それだけ  
気持ちよく  
なってくれた  
んだよね...

は...ハイ  
めちゃくちゃ  
気持ち良かった  
です...

ふふっ

あーっ  
はっ  
はっ  
はっ

わわ  
わわ  
わわ

わわ









大家さん…  
大家さんっ！

で…でもっ  
ダメです！

大家さんの  
膺内…  
良すぎてっ  
腰っ  
止まらない  
…っ！

ふふっ  
慌てないで…

もっど  
ゆっくり…

私を  
感じて…？

必死な顔も…  
かわいいね

ごっ…



大家さんと  
キス…



落ち着ける  
おまじない…  
してあげる



唇も舌も  
やわらかっ…  
ずっと  
触れ合っ  
たい…



落ち着けた…？  
は…はい

じゃあ…  
ゆっくり…  
…ね？

ごっごう  
…ですか？

うんっ  
そう…

上手…だよ  
気持ちいい  
そのまま  
続けて…



大家さんが  
僕で感じてる……!

大家さんの  
おっぱいは  
おっぱい!

ふふふ

今は僕が  
独り占め  
してるんだ!

感じてる顔  
すっごく  
エロい……

ちゅ  
ちゅ

ちゅ  
ちゅ

あ

あ

あ

あ

この光景だけで  
一ヶ月は  
オカズになるよ

大家さんが  
僕の上で  
腰を振ってる  
なんて……

土下座しても  
見せてもらえない  
ようなところが  
こんなに見せて  
もらえるなんて……

それに  
後ろからも  
見える  
おっぱい……!!  
すこいっ

そ……そろそろ  
いきますっ!!  
外に出します!!

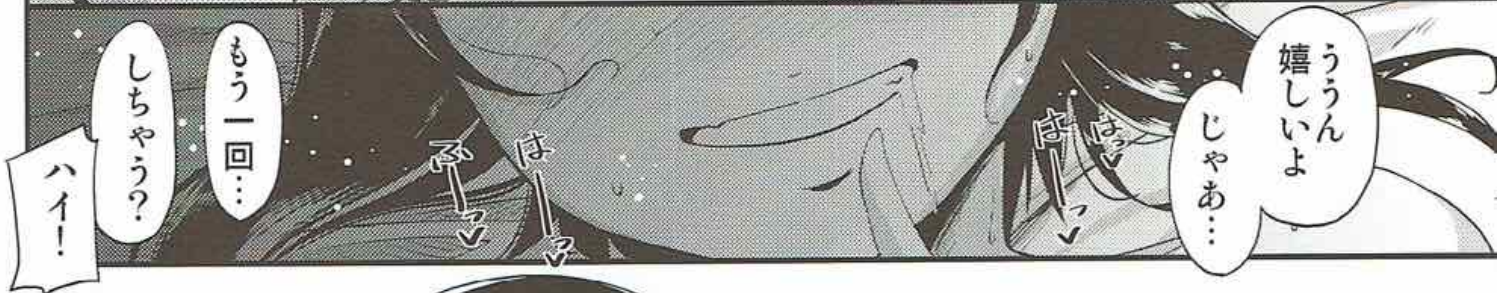
大家さんの  
お尻の  
穴……!!

ビクビク  
してる……  
こんな所まで  
かわいい











僕の名前は○○!

いつも店員さん目当てで通っていた  
喫茶ひととせの前で  
深夜に待ち合わせ中さ!

○○には自分の名前を入れてね!



そう僕は  
とある店員さんを  
一目見た時から  
心奪われた存在に  
なってしまった男だ

え?  
それは誰って?

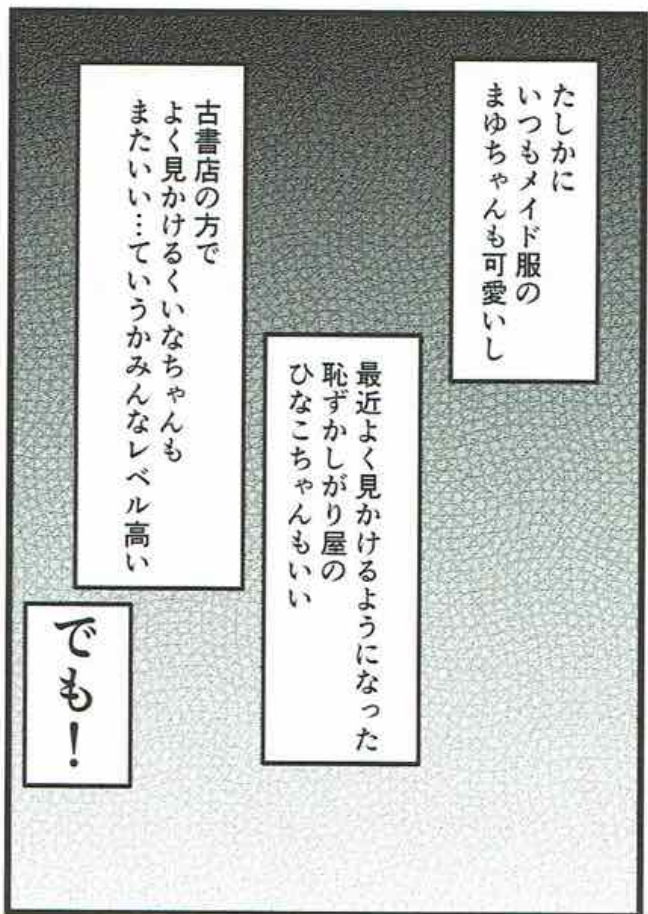
なんととっても  
萩野千秋さん!

お待ちせ:

ごめんね  
寒かったでしょ...?

そしてこの人は  
(足しげく通いまくって  
口説きに口説いた結果)  
僕の彼女になってくれたんだ...!

バチバチ



たしかに  
いつもメイド服の  
まゆちゃんも可愛いし

最近よく見かけるようになった  
恥ずかしがり屋の  
ひなこちゃんもいい

古書店の方で  
よく見かけるくいなちゃんも  
またいい...ていうかみんなレベル高い

でも!





そしてなぜ  
夜遅くに待ち合わせていたのか  
というと――



いつもみんながいるから…  
どうしてもっていうから  
特別に今日だけ  
ひととせ荘の住人に  
なってもらおうということ…

だって  
…今日はようやく  
部屋に入れてもらえたし



ん…ふあ♡  
もう…いきなりすぎます…



…なんだか  
ひなこちゃんに  
呼ばれてるのを思い出して  
変な感じ…かも

ふーん  
じゃあそれで行こうっと



大家さん♪  
ん…

え…  
それなら今日は  
大家さんだね





大家さん…  
久しぶりにイチャイチャ  
できるね

もう…  
その呼び方はだめだよ

今日僕は店子なんでしょ？  
じゃあ大家さんは大家さんだよ

いじわるだよな…  
あっ…♡



あれ？  
この感触は…

そっか  
じゃあお望み通り脱がせ  
ちゃうねっ



ぎゃっ…えっ…

くっ

くっ

いやあお互いさまだと  
思うけどなあ…



…うん  
つけてないよ

すぐに脱がされるって  
わかってたし…



うおお：  
久しぶりの大家さんの  
生おっぱいだ…！  
やっぱり  
すごいポリリュームだなー！

大家さんって  
すごく感じやすいよね…  
どこ触っても気持ちよさそうで  
うれしいよ

そんなことな…ひゃっ  
そこダメ…っ  
んっ

耳ぐちゅぐちゅっていうの  
ヘンな気持ちになるから…  
だめだよ…っ

えー？  
仕方ないなあ





大家さんのおっぱいが  
大きいのがいけないの

ふふ…  
赤ちゃんみたい…



じゃあおっぱい  
舐めさせて

あ…



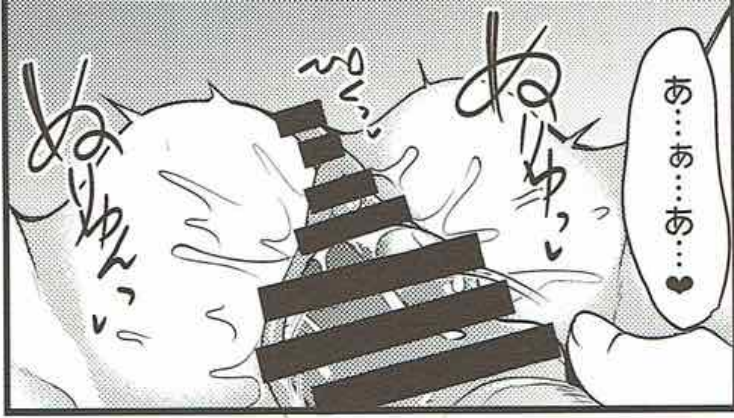
もう…  
そんなことばかり  
言って…

ん…あっ  
ん…あっ  
ん…あっ

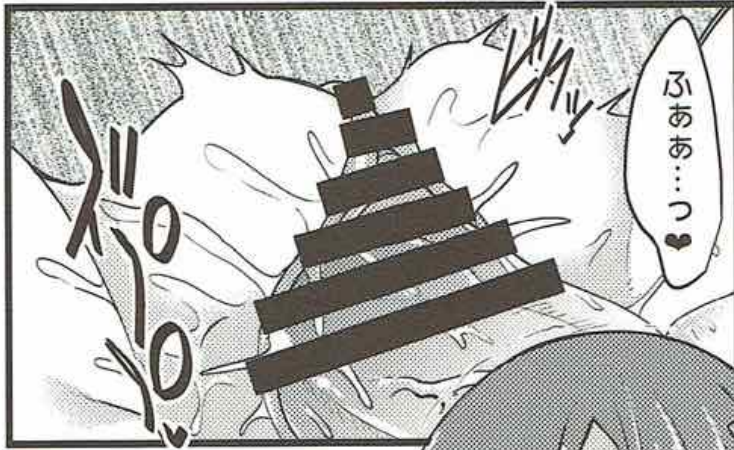
あ…っ  
あ…っ  
ほんとになにかきん…  
んう——っ

そんなに  
一生懸命に吸われたら…  
気持ちよくなっちゃ…





大家さん...  
あのさ...



おちんちんが  
わたしのおなか...  
奥からもっていつちやうみたい...

あっ...あんっ...っ...  
ゆっくりだと  
かたちわかつちやうんだ...





うん...  
これくらい音なら平気...かな  
おんちでゅっへっ...  
じゅっじゅっ...

ぶっ

ぶっ

ぶっ

んゅっ

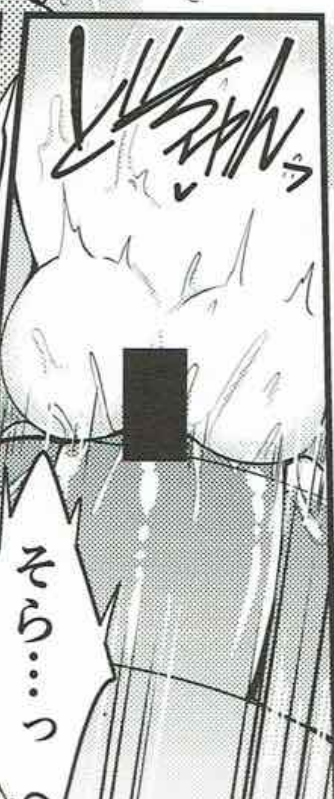
ぐうう...  
でもこれじゃ...  
もどかしいって大家さん...!

ぬっ  
ほっ

ぬっ  
ほっ



ん...!?



そら...っ



ああ...ばれたら  
ごめんね大家さん...っ

え...?













ふぁ…んっ♡  
…もう…ほかのみんなが  
起きてきたら  
どうするつもり  
だったの…?

…最後のほう  
自分から動いてたくせに

そ…  
そんなことないよ?  
…いじわる

深夜に  
地震があったよね  
怖かったなあ

え?  
自分は感じなかった  
ですねー

うーん  
わたしも  
ぐっすりだったよー

ええー?  
ぎしぎしいって  
怖かったのに…  
あきちゃんは?

わ…たしも  
わからなかったかな…?

ええ〜!?

おわる







なつのうみ



りゅうかくさん  
のどあめ